

## TOP-HAUS - TRAUMHAFTER FERNBLICK UND RUHELAGE!



**Immobiliennummer:** 29996  
**Ort / Region:** Gschnaidt  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 90 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 2.700 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Sonnige  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 251/fGEE 2.22

### Kurzbeschreibung

An diesem Platz scheint den ganzen Tag die Sonne - vom Sonnenaufgang bis zum Sonnenuntergang. Wunderschönes Grundstück mit TOP-Wohnhaus!

### Detailbeschreibung

Hier gelangt ein ruhig gelegenes und wenn gewünscht, auch teilbares Grundstück mit einem gepflegten Wohnhaus zum Verkauf, dass Sie begeistern wird!

Auch als Feriendomizil optimal geeignet!

Die Verkäufer möchten gegen Miete noch einige Zeit Wohnen bleiben.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einer persönlichen Besichtigung.

### **Ausstattung**

Das ca. 2700 m<sup>2</sup> große Grundstück und das Haus mit ca. 90 m<sup>2</sup> Wohnfläche bieten auch genügend Platz für Erweiterungen.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Fritz Furlan unter 0664 - 17 87 779.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

